# NCS 기반 채용 직무기술서[전문계약직(조사연구전문인력)]

<table>
<tr><td>채용분야</td><td colspan="4">전문계약직(조사연구전문인력)</td></tr>
<tr><td rowspan="3">직무분류<br>체계</td><td>대분류</td><td>중분류</td><td>소분류</td><td>세분류</td></tr>
<tr><td>3. 금융·보험</td><td>1.금융</td><td>1. 조사연구</td><td>1. 주택금융 조사연구</td></tr>
<tr><td colspan="4">NCS 미개발 직무로, 별도 직무분석을 통해 도출</td></tr>
<tr><td>공사<br>주요사업</td><td colspan="4">■ 정책모기지(주택담보대출) : 10년 이상의 장기고정금리 분할상환 방식의 모기지론인 보금자리론, 디딤돌대출, 적격대출 등 공급<br>■ 유동화증권 : 금융기관으로부터 주택담보대출을 양도받아 이를 기초로 유동화증권 등(MBS, MBB)을 발행하여 투자자에게 판매함으로써 채권시장으로부터 장기저리의 자금을 조달하여 정책모기지 공급 재원 확보<br>■ 주택보증 : 전세자금대출 및 아파트중도금 대출에 대한 개인보증 공급, 주택건설사업자를 대상으로 아파트 건설자금 대출에 대한 사업자보증 등을 공급<br>■ 주택연금 : 만55세 이상을 대상으로 보유하고 있는 주택을 담보로 종신연금 수령을 보장하는 주택연금 공급</td></tr>
<tr><td>직무수행<br>내용</td><td colspan="4">■ 주택금융사업 선진화방안 연구 수행(계량분석 중심)<br>- 주택금융사업 현황, 리스크 및 시장 분석<br>- 금융공학, 계량경제학 등에 기반한 주택금융사업 계량분석 연구업무<br>- 주택금융사업 개선 및 신사업 진출 방안 등 연구<br>- 상기업무와 관련한 논고작성, 산학협력, 정책제언, 지원업무 등</td></tr>
<tr><td>필요지식</td><td colspan="4">■ 거시경제 및 (주택)금융산업에 대한 지식, 국내외 주택금융제도 및 정책에 대한 지식, 리스크관리(재무관리) 분야 지식, 계량경제학 또는 금융공학에 대한 지식, 연구윤리에 대한 이해</td></tr>
<tr><td>필요기술</td><td colspan="4">■ (주택)금융 관련 이슈 분석 및 자료 수집 능력, 독자적인 논고 및 문서 작성 능력, 정책분석능력, 통계패키지 활용능력, 프로그래밍 기술</td></tr>
<tr><td>직무수행<br>태도</td><td colspan="4">■ 논리적이고 객관적으로 사고하려는 태도, 수집된 자료를 체계적으로 분석하려는 태도, 객관적으로 판단하려는 태도 등</td></tr>
<tr><td>자격요건</td><td colspan="4">■ 채용관련분야에서 담당업무를 수행할 수 있는 경영학, 경제학, 금융공학, 통계학, 산업공학 등의 박사학위 소지자 (상세사항은 채용공고문 참고)</td></tr>
<tr><td>참고사항</td><td colspan="4">■ 참고사이트 : [한국주택금융공사] www.hf.go.kr, [NCS] www.ncs.go.kr<br>■ NCS 개발 동향과 공사 주요사업 변경 등 내·외부 상황에 따라 변경될 수 있음</td></tr>
</table>