

실명제 사업내역서

사업실명제 등록번호	2022-1	담당부서 작성자	정책모기지부 (이승호 차장/051-663-8293/ 1455@hf.go.kr)																																									
정 책 명	서민·실수요자·취약계층 주거안정을 위한 정책모기지 지원 확대																																											
사업개요 및 추진경과	○ 추진배경 - 보금자리론 제도 개선을 통해 취약차주 보호 및 상환부담 완화 등의 지원 필요 - 서비스 개선을 통한 주택구입 실수요자의 원활한 자금마련 지원 필요 ○ 추진기간 : 2022.1월 ~ 2022.12월 ○ 총사업비 : - ○ 주요내용 - 유한책임 대출의 대출용도 확대 및 적용 요건 완화 ○ 추진경과 - '21.7월 : 「보금자리론 업무처리기준」 개정을 통해 유한책임 보금자리론을 상환용도로 확대 시행																																											
사업수행자 (관련자 및 업무분담 내용)	○ 최초 입안자 및 최종 결재자 : 차장 이승호 / 사장 최준우 ○ 사업 관련자 <table><tr><th>구분</th><th>성명</th><th>직급</th><th>수행기간</th><th>담당업무 (업무분담 내용)</th></tr><tr><td>사장</td><td>최준우</td><td>임원</td><td>'21.2월~</td><td>업무총괄</td></tr><tr><td>이사</td><td>한윤식</td><td>임원</td><td>'22.9월~</td><td>유동화사업본부 총괄</td></tr><tr><td>부장</td><td>이영태</td><td>2급</td><td>'22.1월~</td><td>정책모기지 업무총괄</td></tr><tr><td>팀장</td><td>유대운</td><td>3급</td><td>'22.1월~</td><td>정책모기지 개발</td></tr><tr><td>차장</td><td>이승호</td><td>4급</td><td>'21.1월~</td><td>정책모기지 개발</td></tr><tr><td>과장</td><td>이소민</td><td>4급</td><td>'22.1월~</td><td>정책모기지 개발</td></tr><tr><td>대리</td><td>남태완</td><td>5급</td><td>'22.1월~</td><td>정책모기지 개발</td></tr></table>				구분	성명	직급	수행기간	담당업무 (업무분담 내용)	사장	최준우	임원	'21.2월~	업무총괄	이사	한윤식	임원	'22.9월~	유동화사업본부 총괄	부장	이영태	2급	'22.1월~	정책모기지 업무총괄	팀장	유대운	3급	'22.1월~	정책모기지 개발	차장	이승호	4급	'21.1월~	정책모기지 개발	과장	이소민	4급	'22.1월~	정책모기지 개발	대리	남태완	5급	'22.1월~	정책모기지 개발
	구분	성명	직급	수행기간	담당업무 (업무분담 내용)																																							
	사장	최준우	임원	'21.2월~	업무총괄																																							
	이사	한윤식	임원	'22.9월~	유동화사업본부 총괄																																							
	부장	이영태	2급	'22.1월~	정책모기지 업무총괄																																							
	팀장	유대운	3급	'22.1월~	정책모기지 개발																																							
	차장	이승호	4급	'21.1월~	정책모기지 개발																																							
	과장	이소민	4급	'22.1월~	정책모기지 개발																																							
	대리	남태완	5급	'22.1월~	정책모기지 개발																																							
다른기관 또는 민간인 관련자	○ 금융위원회 금융정책과																																											
추진실적 (2022년)	○ 「보금자리론 업무처리기준」 개정을 통해 유한책임 대출 확대 실시('22.4월) - ①자금용도를 보전용도까지 확대, ②신혼·다자녀가구의 소득 및 대출한도 우대사항 적용, ③비아파트 가구에 대하여 담보 주택 심사평가표를 비적용																																											