

실명제 사업내역서

사업실명제 등록번호	2020-1	담당부서 작성자	주택보증부 (김치현 대리/051-663-8424/ 1800@hf.go.kr)
정 책 명	무주택 서민에 대한 정책보증 지원 강화 (금리인하·금리지원형 협약전세 보증확대, 서민 실수요자를 위한 제도개선)		
사업개요 및 추진경과	○ 추진배경 - 주거비 부담 증가에 따른 무주택 서민의 주거안정 지원 강화 ○ 추진기간 : 2020.1월 ~ ○ 총사업비 : - ○ 주요내용 - (지자체 등 금리지원 협약) 청년, 신혼부부 등 정책적 배려대상에 대해 지자체가 금리를 이차보전하는 협약상품을 확대* - (금융기관 금리지원 협약) 다자녀, 한부모 가구 등 금융취약계층을 대상으로 금융기관의 금리인하 조건부 협약상품을 확대 ○ 추진경과 - 경상남도 신혼부부 주거지원 협약체결 및 상품 출시('19.3월) - 순천시 신혼부부 주거지원 협약체결 및 상품 출시('19.3월) - 부산은행 신혼부부·다문화 가구 협약체결 및 상품 출시('19.3월) - 경기도와 사회적배려대상자 지원을 위한 협약 체결('19.4월) - 경상남도 청년 주거지원 협약전세자금보증 출시('19.4월) - KEB하나은행 한부모가정의 주거안정을 위한 업무협약 체결 및 신상품 출시('19.5월) - 충청남도 청년·신혼부부 주거지원 협약체결 및 상품 출시('19.6월) - 제주도 청년·신혼부부 주거지원을 위한 업무협약체결 및 상품 출시('19.6월)		

	- 경상북도 청년 주거지원을 위한 업무협약 체결 및 상품 출시('19.9월) - 보령시 청년 주거지원을 위한 업무협약 체결 및 상품 출시('19.9월) - 서울시 신혼부부 주거안정 강화를 위한 금융지원 업무협약 체결 및 상품 출시('19.12월) - 울주군 신혼부부 주거지원 업무 협약 체결('19.12월)																														
사업수행자 (관련자 및 업무분담 내용)	○ 최초 입안자 및 최종 결재자 : - ○ 사업 관련자 <table><tr><th>구분</th><th>성명</th><th>직급</th><th>수행기간</th><th>담당업무 (업무분담 내용)</th></tr><tr><td>사장</td><td>이정환</td><td>임원</td><td>'20.1월~</td><td>공사 업무 총괄</td></tr><tr><td>이사</td><td>박정배</td><td>임원</td><td>'20.1월~</td><td>기금사업본부 총괄</td></tr><tr><td>부장</td><td>우병국</td><td>1급</td><td>'20.1월~</td><td>주택보증부 총괄</td></tr><tr><td>팀장</td><td>강승모</td><td>3급</td><td>'20.1월~</td><td>유관기관 협의·조정</td></tr><tr><td>팀원</td><td>김치현</td><td>5급</td><td>'20.1월~</td><td>협약상품 개발 등</td></tr></table>	구분	성명	직급	수행기간	담당업무 (업무분담 내용)	사장	이정환	임원	'20.1월~	공사 업무 총괄	이사	박정배	임원	'20.1월~	기금사업본부 총괄	부장	우병국	1급	'20.1월~	주택보증부 총괄	팀장	강승모	3급	'20.1월~	유관기관 협의·조정	팀원	김치현	5급	'20.1월~	협약상품 개발 등
구분	성명	직급	수행기간	담당업무 (업무분담 내용)																											
사장	이정환	임원	'20.1월~	공사 업무 총괄																											
이사	박정배	임원	'20.1월~	기금사업본부 총괄																											
부장	우병국	1급	'20.1월~	주택보증부 총괄																											
팀장	강승모	3급	'20.1월~	유관기관 협의·조정																											
팀원	김치현	5급	'20.1월~	협약상품 개발 등																											
다른기관 또는 민간인 관련자	○ 금융위원회 가계금융과 ○ 지방자치단체 ○ 금융기관																														
추진실적	○ 울주군 신혼부부 협약전세자금보증 출시('20.1월) - (보증대상) 울주군 소재 주택에 보증금 있는 임대차 계약을 체결한 무주택 신혼가구 - (우대사항) 보증비율, 보증한도, 보증료 등 우대 - (이차보전) 2%p ○ 하나은행 신혼부부·다가구 협약 협약은행 확대*('20.3월) * 하나은행 → 하나·국민은행																														

	○ 광주광역시 청년 주거지원 협약전세자금보증 출시('20.4월) - (보증대상) 광주광역시에 거주하는 만 19~39세 이하의 무주택 청년 - (우대사항) 보증비율, 보증료 등 우대 - (이차보전) 2%p ○ 부산광역시 신혼부부 주거지원 협약전세자금보증 출시('20.5월) - (보증대상) 부산광역시에 거주하는 혼인신고일 5년 이내 무주택 신혼부부 - (우대사항) 보증비율, 보증한도, 보증료 등 우대 - (협약기관) 부산시, BNK부산은행 ○ 경상북도 신혼부부 주거지원 협약전세자금보증 출시('20.7월) - (보증대상) 경상북도에 거주하는 혼인신고일 7년 이내 무주택 신혼부부로서 부부합산 연소득 90백만원 이하 - (우대사항) 보증비율, 보증한도, 보증료 등 우대 - (협약기관) 경상북도, 농협은행, 대구은행 ○ 경기도 안양시 청년 주거지원 협약전세자금보증 출시('20.7월) - (보증대상) 안양시에 거주하는 만19~39세 이하의 무주택 청년 - (우대사항) 보증비율, 보증한도, 보증료 등 우대 - (협약기관) 안양시, 농협은행 ○ 경상남도 청년 주거지원 협약 이차보전 대상금액* 및 지원대상자** 확대('20.8월) * 3천만원 → 4천만원 ** 본인 등의 연간소득기준을 완화하여 지원대상자 확대 ○ 사회적 기업·사회복지법인(시설) 임직원 협약 관련 협업기관 확대*('20.8월) * 사회적기업진흥원 → 사회적기업진흥원, 한국사회복지협의회 ○ 부산시 신혼부부 주거지원 협약전세의 지원대상 확대* 및 소득산정 기준 완화('20.10월)** * (혼인기간) 5년 이내 → 7년 이내, (결혼예정자) 불가 → 가능 ** (소득산정) 도시근로자 월평균 소득 이하 가구 → 부부합산 8천만원
--	--