

## 실명제 사업내역서

| 사업실명제<br>등록번호               | 2019-15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 담당부서<br>작성자 | 유동화증권부<br>(이홍주 차장/051-663-8303/<br>leehj@hf.go.kr) |                      |    |    |    |      |                   |    |     |    |         |      |    |     |    |         |                      |    |     |    |         |                      |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------|----------------------|----|----|----|------|-------------------|----|-----|----|---------|------|----|-----|----|---------|----------------------|----|-----|----|---------|----------------------|
| 정 책 명                       | 소셜 MBS 국내발행 추진                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |             |                                                    |                      |    |    |    |      |                   |    |     |    |         |      |    |     |    |         |                      |    |     |    |         |                      |
| 사업개요<br>및<br>추진경과           | <div>○ 추진배경</div> <div>- 공사의 사회적 가치 실현에 대한 투자자 인지도 제고 및 대내외 마케팅 효과를 위한 소셜본드(Social Bond)* 방식의 MBS 발행 추진</div> <div>* 주거복지 등 사회적 가치 실현을 위한 프로젝트의 투자자금 조달을 위해 발행하는 특수목적 채권</div> <div>○ 추진기간 : 2019.1월 ~ 2019.12월</div> <div>○ 총사업비 : 약 6,000천원(소셜본드 인증 관련 비용)</div> <div>○ 주요내용</div> <div>- 국내에서도 사회적 책임 투자(SRI, Socially Responsible Investment)에 대한 관심이 고조됨에 따라 공사 MBS를 소셜본드로 인증 받아 발행 추진</div> <div>- 국내 소셜본드 활성화 및 투자자 유인 확대를 위한 인센티브 부여 등 제도개선 방안 검토</div> <div>○ 추진경과</div> <div>- '18.9월 : 소셜 커버드본드 프레임워크 작성 및 외부기관 인증</div> <div>- '18.10월 : 아시아 최초 유로화 소셜 커버드본드 발행</div> |             |                                                    |                      |    |    |    |      |                   |    |     |    |         |      |    |     |    |         |                      |    |     |    |         |                      |
| 사업수행자<br>(관련자 및<br>업무분담 내용) | <div>○ 사업 관련자</div> <table><tr><th>구분</th><th>성명</th><th>직급</th><th>수행기간</th><th>담당업무<br/>(업무분담 내용)</th></tr><tr><td>부장</td><td>이영태</td><td>2급</td><td>'19.1월~</td><td>업무총괄</td></tr><tr><td>팀장</td><td>박희원</td><td>3급</td><td>'19.1월~</td><td>소셜 MBS 인증 및<br/>발행 총괄</td></tr><tr><td>과장</td><td>황경원</td><td>4급</td><td>'19.1월~</td><td>소셜 MBS 인증 및<br/>발행 실무</td></tr></table>                                                                                                                                                                                                   |             |                                                    |                      | 구분 | 성명 | 직급 | 수행기간 | 담당업무<br>(업무분담 내용) | 부장 | 이영태 | 2급 | '19.1월~ | 업무총괄 | 팀장 | 박희원 | 3급 | '19.1월~ | 소셜 MBS 인증 및<br>발행 총괄 | 과장 | 황경원 | 4급 | '19.1월~ | 소셜 MBS 인증 및<br>발행 실무 |
| 구분                          | 성명                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 직급          | 수행기간                                               | 담당업무<br>(업무분담 내용)    |    |    |    |      |                   |    |     |    |         |      |    |     |    |         |                      |    |     |    |         |                      |
| 부장                          | 이영태                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 2급          | '19.1월~                                            | 업무총괄                 |    |    |    |      |                   |    |     |    |         |      |    |     |    |         |                      |    |     |    |         |                      |
| 팀장                          | 박희원                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3급          | '19.1월~                                            | 소셜 MBS 인증 및<br>발행 총괄 |    |    |    |      |                   |    |     |    |         |      |    |     |    |         |                      |    |     |    |         |                      |
| 과장                          | 황경원                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4급          | '19.1월~                                            | 소셜 MBS 인증 및<br>발행 실무 |    |    |    |      |                   |    |     |    |         |      |    |     |    |         |                      |    |     |    |         |                      |

|                 | <table><tr><td>차장</td><td>최선아</td><td>4급</td><td>'19.1월~</td><td>소셜 MBS 마케팅</td></tr></table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 차장    | 최선아     | 4급         | '19.1월~ | 소셜 MBS 마케팅 |     |    |       |       |       |     |        |       |        |       |     |       |      |      |      |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|------------|---------|------------|-----|----|-------|-------|-------|-----|--------|-------|--------|-------|-----|-------|------|------|------|
| 차장              | 최선아                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4급    | '19.1월~ | 소셜 MBS 마케팅 |         |            |     |    |       |       |       |     |        |       |        |       |     |       |      |      |      |
| 다른기관 또는 민간인 관련자 | <ul style="list-style-type: none"><li>○ 소셜본드 외부 인증기관(Sustainalytics)</li><li>○ 사회적책임(SRI) 투자자</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |         |            |         |            |     |    |       |       |       |     |        |       |        |       |     |       |      |      |      |
| 추진실적            | <ul style="list-style-type: none"><li>○ '19.1월 : 소셜 MBS 발행 추진계획 수립 및 소셜본드 인증 기관 선정</li><li>○ '19.2월 : 소셜 파이낸싱 프레임워크에 대한 Sustainalytics 인증(Second Party Opinion) 취득</li><li>○ '19.3월 : 세계 최초 소셜 MBS 발행 완료(3.8일)<ul style="list-style-type: none"><li>* 2019년 원화 ESG채권 발행금액(13.7조원) 중 공사 MBS가 84% 점유</li></ul></li></ul> <p style="text-align: center;">&lt; '19년 원화 ESG 채권 발행 현황 &gt;</p> <p style="text-align: right;">(기준일자: '19.9.30)</p> <table><tr><th>구 분</th><th>소셜 MBS</th><th>소셜본드</th><th>그린본드</th><th>지속가능채권</th></tr><tr><td>기 관</td><td>공사</td><td>3개 기관</td><td>2개 기관</td><td>3개 기관</td></tr><tr><td>금 액</td><td>11.5조원</td><td>0.5조원</td><td>0.54조원</td><td>1.2조원</td></tr><tr><td>비 중</td><td>84.0%</td><td>3.6%</td><td>3.9%</td><td>8.4%</td></tr></table> | 구 분   | 소셜 MBS  | 소셜본드       | 그린본드    | 지속가능채권     | 기 관 | 공사 | 3개 기관 | 2개 기관 | 3개 기관 | 금 액 | 11.5조원 | 0.5조원 | 0.54조원 | 1.2조원 | 비 중 | 84.0% | 3.6% | 3.9% | 8.4% |
| 구 분             | 소셜 MBS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 소셜본드  | 그린본드    | 지속가능채권     |         |            |     |    |       |       |       |     |        |       |        |       |     |       |      |      |      |
| 기 관             | 공사                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3개 기관 | 2개 기관   | 3개 기관      |         |            |     |    |       |       |       |     |        |       |        |       |     |       |      |      |      |
| 금 액             | 11.5조원                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0.5조원 | 0.54조원  | 1.2조원      |         |            |     |    |       |       |       |     |        |       |        |       |     |       |      |      |      |
| 비 중             | 84.0%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.6%  | 3.9%    | 8.4%       |         |            |     |    |       |       |       |     |        |       |        |       |     |       |      |      |      |