

- [서식]
- 제1호 채무 변제순서 변경 신청서
 - 제2호 변제신청서
 - 제3호 개인정보 수집·이용·제공 동의서[필수적동의](제3자 대위변제자용)
 - 제4호 조건변경신청서
 - 제5호 조건변경신청서(원금상환 유예용)
 - 제6호 원금상환 유예 조기종료 신청서
 - 제7호 지연배상금 감면 신청서
 - 제8호 경매유예신청 및 상환계획서
 - 제9호 조건변경신청서(선납방식 변경용)

[별지 서식 제1호]

채무 변제순서 변경 신청서

한국주택금융공사(또는 업무수탁기관 은행 지점) 앞 20 년 월 일

본인은 아래와 같이 향후 기한의 이익 상실 상태의 연체채무를 일부 변제할 때 채무변제충당순서 변경을 신청합니다.

□ 변경 신청 대상 계좌

구분	계좌번호	대출잔액	기한의 이익 상실일
변경 신청 대상			

□ 변경 방식

구분		변경 전	변경 후
변경 방식	<input type="checkbox"/>	비용 → 이자 → 원금	비용 → 원금 → 이자
	<input type="checkbox"/>	비용 → 원금 → 이자	비용 → 이자 → 원금

□ 확인사항

[채무변제충당순서 변경 시 유의사항]

- ◆ 은행여신거래기본약관에 따라 연체된 분할상환금·분할상환원리금·이자·지연배상금 등을 상환함으로써 기한의 이익 상실 사유를 해소하면 기한의 이익은 그때부터 부활될 수 있습니다.
- ◆ 비용→이자→원금 순서로 상환하는 경우,
 - 연체된 분할상환금·분할상환원리금·이자·지연배상금 등을 전액 상환 가능한 경우, 비용, 이자, 원금 순서에 따라 상환하여 기한의 이익을 부활시킬 수 있습니다.
 - 비용, 원금, 이자 순서로 변경하여 상환을 원하는 경우, 공사 지사(또는 업무수탁기관 은행 영업점)에 신청서를 제출하여야 합니다.
- ◆ 비용→원금→이자 순서로 상환하는 경우,
 - 연체된 분할상환금·분할상환원리금·이자·지연배상금 등을 전액 상환 불가능한 경우, 비용, 원금, 이자 순서에 따라 상환하여 원금 일부를 우선 변제함으로써 연체이자가 부과되는 대출원금 잔액을 낮출 수 있습니다.
 - 비용, 원금, 이자 순서로 상환함으로써 원금 일부를 우선 변제하더라도 잔여 원금에 대해 연체 이자가 부과됩니다.
 - 비용, 이자, 원금 순서로 재변경하여 상환을 원할 경우, 공사 지사(또는 업무수탁기관 은행 영업점)에 신청서를 다시 제출하여야 합니다.

[기타 확인사항]

- ◆ 채무변제충당순서 변경 이후에도 「일반신용정보관리규약」에 따라 대출원금, 이자 등을 9개월 이상 연체한 경우 9개월이 되는 날을 등록사유 발생일로 하여 그 때로부터 7영업일 이내에 ‘연체정보등’이 등록되며 이에 따른 금융거래제약 등 불이익을 받을 수 있습니다.
- ◆ 채무변제충당순서 변경 이후에도 담보권 실행, 강제집행, 지급명령신청 등 법적절차는 기존 기한의 이익이 상실된 대출과 동일하게 적용됩니다.

본인(채무자 및 담보제공자)은 상기 내용을 확인하고, 본 신청서 사본 1부를 확실히 수령하였으며, 그 내용에 대하여 충분한 설명을 듣고 잘 이해한 후 변제충당순서 변경을 신청함.

본인(채무자)	(인)
담보제공자	(인)

조건변경신청서

한국주택금융공사 귀중

본인은 20 년 월 일자 작성한 대출거래약정서 내용을 다음과 같이 변경합니다.
다음 조건변경 사항 외에는 당초 대출거래약정서 상의 약정사항이 적용됨을 알고 있습니다.

1. 신청인 및 대출 현황

신청인		채무자와관계	
채무자		대출과목	
대출계좌번호		대출실행일	
대출기한		신청인연락처	
담보목적물			

2. 조건변경 신청 내용

구분	변경 전	변경 후
변경할 조건		
변경 사유		

※ 감정이 적용을 위한 감정평가비용은 채무자의 부담으로 합니다.

위와 같이 대출 조건을 변경하여 주시기 바랍니다.

20 년 월 일

신청인

(인)

[별지 서식 제5호]

조건변경신청서(원금상환 유예용)

1. 신청인

신청인 겸 채무자		연락처	
-----------	--	-----	--

2. 대출현황(연체관련 정보는 연체상태인 경우에만 작성)

대출계좌번호		대출실행일	
대출잔액		대출만기일	대출상환방법
담보목적물			

연체발생일	연체발생원금	연체발생이자	지연배상금	기타	합계

3. 원금상환 유예 이용현황

구분	유예 시작일	유예 종료일	유예기간
1회차			개월
2회차			개월

4. 원금상환 유예 신청내용

유예 시작일 ^{주1)}	유예 종료일 ^{주2)}	유예기간	유예 전후 상환금액 “별첨”

주1) 유예시작일은 원금상환 유예를 소급한 경우 유예신청일보다 빠를 수 있음

주2) 유예종료일은 유예기간 종료 후 첫 원금상환이 도래하는 날

5. 원금상환 유예 신청사유

<input type="checkbox"/> 실직(휴직) <input type="checkbox"/> 폐업(휴업)	<input type="checkbox"/> 소득감소	<input type="checkbox"/> 질병, 재해 등 기타
---	-------------------------------	--------------------------------------

(간단한 사유)

.....

.....

